



# The Gujarat Government Gazette

## EXTRAORDINARY

### PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII] THURSDAY, JANUARY 13, 2022 / PAUSHA 23, 1943

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

#### PART I-B

#### CENTRAL SECTION

**Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.**

#### REVENUE DEPARTMENT

#### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 13<sup>th</sup> January, 2022

**The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013  
(30 of 2013)**

#### District – Kheda

**No.AM-M-2022-25-LK-142020-280-CH.-** Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the 'SCHEDULE' annexed hereto, is likely to be required to Executive Engineer, Kheda R & B Division, Nadiad (hereinafter referred to as "The requiring Body") for the public purpose for the purpose of construction of infrastructure project of "Land Acquisition is required for Constructing Approach Road on both sides of railway over bridge in Uttarsanda village at chainage 6/950 on Vadtal-Narsanda-Uttarsanda Road "(hereinafter referred to as "the Public Purpose Project")

- (1) Now whereas the Government of Gujarat, revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section 10A [ inserted by section 3 of the Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement(Gujarat Amendment) (Act,2016 (Gujarat Act No. 12 of 2016) ] of The right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification No.AM-2020-544-M-LK-142020-280-CH, dated 14/09/2020 published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government dated 14/09/2020 the below mentioned Scheduled area of land to be acquired for the infrastructure Project of The "Land Acquisition is required for Constructing Approach Road on both sides of railway over bridge in Uttarsanda village at chainage 6/950 on Vadtal-Narsanda-Uttarsanda Road " from the application of the provisions of the powers, II and III of The Act, and
- (2) Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section (1) of section 43 of The Act. The Government of Gujarat has appointed, by Notification No.AM-2020-704-M-LK-142020-280-CH dated 25/11/2020 The Special Land Acquisition Officer, Kheda as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the scheduled land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project. and

- (3) Now wheres, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of " Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act,2013 (30 of 2013) (hereinafter reffered to as the Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification No. AM-2020-704-M-LK-142020-280-CH dated 25/11/2020 that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above.
- (4) And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by the District Collector, Kheda under sub-section (2) of section 15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for "The Public Purpose Project" specified in the schedule hereto, and
- (5) Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 19 of The Act. the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
- (6) In exercise of the powers conferred by clause (g) of section – 3 of the Act, the Government of Gujarat hereby appoints Special Land Acquisition Officer, Kheda to perform the function of a Collector, for all proceeding hereinafter to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
- (7) The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of The Special Land Acquisition Officer, Kheda.

**SCHEDULE****District : Kheda****Taluka : Nadiad****Village : Uttarsanda**

No.	Survey No./ Block No.	Required area of the urban land H.A. Sq.mt.
1	1530	0-02-15
2	1532	0-01-75
3	1467	0-07-59
4	1867	0-03-49
5	1465 P	0-03-63
6	1537	0-03-78
7	1579 P	0-10-22
8	1578	0-02-90
9	1576	0-04-86
10	52	0-04-83
11	51	0-03-78
12	53	0-00-41
13	55	0-02-05
14	51	0-03-37
15	52	0-03-41
16	1576	0-05-17
17	1579	0-00-80
18	1580	0-00-76
<b>Total</b>		<b>0-64-95</b>

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**BHAVIN PATEL,**

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૨

જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમા વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)

જિલ્લો- ખેડા

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૨૫-જખડ-૧૪૨૦૨૦-૨૮૦-ચ- આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, મોજે.ઉત્તરસંડા ગામની હદમાંથી પસાર થતા હયાત વડતાલ-નરસંડા-ઉત્તરસંડા રસ્તા પર ઉત્તરસંડા ગામની વચ્ચે ચેઈનેજ ટ્રા/૮૫૦ પર રેલ્વે લાઈન

પર ઓવરબ્રીજના એપ્રોચ માટે બંને બાજુ નવા એપ્રોચ રોડ બનાવવા જાહેર હેતુ માટે (જેનો આમાં હવે પછી "જાહેર હેતુની યોજના" એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ના આંતરમાળખાકિય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી ખેડા (મા.મ.) વિભાગ નડીઆદ (જેનો આમાં હવે પછી "સંપાદક સંસ્થા" એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ને જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

- હવે જ્યારે તા.૧૪/૦૮/૨૦૨૦ ના રોજ ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેલ મહેસુલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક:- અમ-૨૦૨૦-૫૪૪-મ-જખડ-૧૪૨૦૨૦-૨૮૦-ચ થી ગુજરાત સરકારે "જમીન સંપાદન, પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ -૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે) તેની કલમ-૧૦(એ) [(જમીન સંપાદન, પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ-૨૦૧૬) (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં.૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ)] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકારે જાહેર હિતમાં મોજે.ઉત્તરસંડા ગામની હદમાંથી પસાર થતા હયાત વડતાલ-નરસંડા-ઉત્તરસંડા રસ્તા પર ઉત્તરસંડા ગામની વચ્ચે ચેઈનેજ દ્/૮૫૦ પર રેલ્વે લાઈન પર ઓવરબ્રીજના એપ્રોચ માટે બંને બાજુ નવા એપ્રોચ રોડ બનાવવા જાહેર હેતુ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને "સદરહુ અધિનિયમ" ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે. અને
- હવે જ્યારે રાજ્ય સરકારે "સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૩(૧) ની પેટા કલમ-૧ થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા ક્રમાંક:- અમ-૨૦૨૦-૭૦૪-મ-જખડ-૧૪૨૦૨૦-૨૮૦-ચ, તા.૨૫/૧૧/૨૦૨૦ થી ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, ખેડાને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકિય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે અને
- હવે જ્યારે જમીન સંપાદન પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામાં ક્રમાંક:- અમ-૨૦૨૦-૭૦૪-મ-જખડ-૧૪૨૦૨૦-૨૮૦-ચ, તા.૨૫/૧૧/૨૦૨૦ થી ઉક્ત જમીનો ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે. અને
- હવે જ્યારે "સદરહુ અધિનિયમ" ની કલમ-૧૫ ની પેટા કલમ-૨ નીચેના જીલ્લા કલેક્ટર, ખેડા-નડિયાદના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે, અને
- તેથી હવે, "સદરહુ અધિનિયમ" ની કલમ-૧૮ થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી સત્તાવાર જાહેરાત કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે.
- ગુજરાત સરકાર, "સદરહુ અધિનિયમ"ની કલમ-૩(જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં "સદરહુ અધિનિયમ" નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, ખેડાની નિમણૂક કરેલ છે.
- સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, ખેડાની કચેરી ખાતે તપાસી શકાશે.

#### પરિશિષ્ટ-એ

મોજે.ઉત્તરસંડા ગામની હદમાંથી પસાર થતા હયાત વડતાલ-નરસંડા-ઉત્તરસંડા રસ્તા પર ઉત્તરસંડા ગામની વચ્ચે ચેઈનેજ દ્/૮૫૦ પર રેલ્વે લાઈન પર ઓવરબ્રીજના એપ્રોચ માટે બંને બાજુ નવા એપ્રોચ રોડ બનાવવા જાહેર હેતુ માટે"ની હદમાં સમાવિષ્ટ થતી સંપાદન કરવાની જમીનનું સંક્ષિપ્ત વિવરણ"

#### અનુસૂચિ

જિલ્લો:- ખેડા

તાલુકો:- નડીઆદ

ગામ:- ઉત્તરસંડા

અ.નં.	સર્વે / બ્લોક નંબર	જમીનનો જરૂરી વિસ્તાર હે-આરે-ચો.મી.
૧	૧૫૩૦	૦-૦૨-૧૫
૨	૧૫૩૨	૦-૦૧-૭૫
૩	૧૪૬૭	૦-૦૭-૫૮
૪	૧૮૬૭	૦-૦૩-૪૮
૫	૧૪૬૫ પૈકી	૦-૦૩-૬૩
૬	૧૫૩૭	૦-૦૩-૭૮
૭	૧૫૭૮ પૈકી	૦-૧૦-૨૨
૮	૧૫૭૮	૦-૦૨-૮૦

અ.નં.	સર્વે / બ્લોક નંબર	જમીનનો જરૂરી વિસ્તાર હે-આરે-ચો.મી.
૯	૧૫૭૬	૦-૦૪-૮૬
૧૦	૫૨	૦-૦૪-૮૩
૧૧	૫૧	૦-૦૩-૭૮
૧૨	૫૩	૦-૦૦-૪૧
૧૩	૫૫	૦-૦૨-૦૫
૧૪	૫૧	૦-૦૩-૩૭
૧૫	૫૨	૦-૦૩-૪૧
૧૬	૧૫૭૬	૦-૦૫-૧૭
૧૭	૧૫૭૮	૦-૦૦-૮૦
૧૮	૧૫૮૦	૦-૦૦-૭૬
કુલ:-		૦-૬૪-૮૫

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,  
સરકારના નાયબ સચિવ.

-----

